

ABNAHMEPROTOKOLL

Seite 01/05

Abnahmeprotokoll für Objekt

.....
Straße

.....
Hausnummer

.....
PLZ, Ort

Die unter §1 des Mietvertrages vom zu ersehende Mietsache ist am
..... abgenommen worden.

Der Vermieter erkennt, mit Ausnahme der im Folgenden aufgeführten Mängel, den ordnungsgemäßen Zustand der Wohnung an. Insbesondere, dass Zubehör bzw. Ausstattung unbeschädigt und gebrauchsfähig und Schönheitsreparaturen nicht fällig sind.

FOLGENDE MÄNGEL WURDEN FESTGESTELLT:

EINGANG/FLUR

.....
Wände

.....
Fußboden/leisten

.....
Lichtschalter

.....
Fenster

.....
Inventar

WOHNZIMMER

.....
Wände

.....
Fußboden/leisten

.....
Lichtschalter

.....
Fenster

.....
Inventar

ABNAHMEPROTOKOLL

Seite 02/05

SCHLAFZIMMER

.....
Wände

.....
Fußboden/leisten

.....
Lichtschalter

.....
Fenster

.....
Inventar

KÜCHE

.....
Wände

.....
Fußboden/leisten

.....
Lichtschalter

.....
Fenster

.....
Herd/Ofen

.....
Spüle

.....
Mikrowelle

.....
Waschmaschine

.....
Spülmaschine

.....
Dunstabzugshaube

.....
Kühlschrank

.....
Inventar

ABNAHMEPROTOKOLL

Seite 03/05

BADEZIMMER

.....
Wände

.....
Fußboden/leisten

.....
Lichtschalter

.....
Fenster

.....
Inventar

GÄSTEBAD/WC

.....
Wände

.....
Fußboden/leisten

.....
Lichtschalter

.....
Fenster

.....
Inventar

()-ZIMMER

.....
Wände

.....
Fußboden/leisten

.....
Lichtschalter

.....
Fenster

.....
Inventar

ABNAHMEPROTOKOLL

Seite 05/05

ZÄHLERSTÄNDE

STROMZÄHLER	Nr.	Stand
GASZÄHLER	Nr.	Stand
WARMWASSER	Nr.	Stand
KALTWASSER	Nr.	Stand

ANMERKUNGEN

.....

.....

.....

FOLGENDE SCHLÜSSEL WURDEN ÜBERGEBEN

Zentralschlüssel	<input type="checkbox"/>	Wohnungstür	<input type="checkbox"/>	Garage	<input type="checkbox"/>
Haustür	<input type="checkbox"/>	Zusatzschloss	<input type="checkbox"/>	Briefkasten	<input type="checkbox"/>
Keller	<input type="checkbox"/>	Waschkeller	<input type="checkbox"/>	Balkontür	<input type="checkbox"/>
Zimmertüren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Die Richtigkeit und Vollständigkeit des vorstehenden Abnahmeprotokolls wird hiermit bestätigt und anerkannt.
Dieses Abnahmeprotokoll ist Bestandteil des oben bezeichneten Mietvertrages.

.....

Datum der Abnahme

Uhrzeit der Abnahme

WOHNUNG ÜBERGEBEN

.....

Ort, Datum

Unterschrift (Mieter)

WOHNUNG ÜBERNOMMEN

.....

Ort, Datum

Unterschrift (Vermieter)