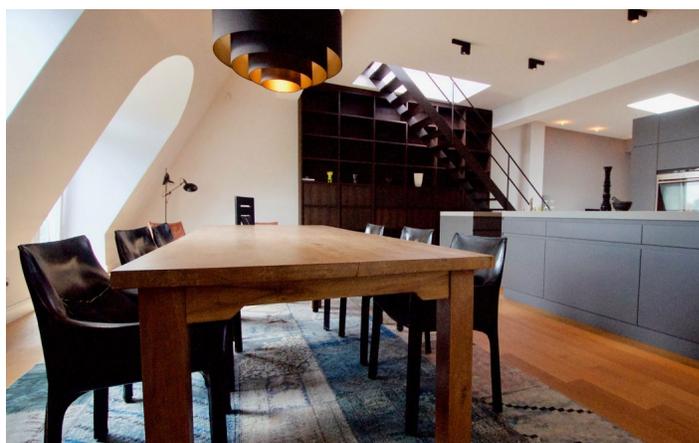




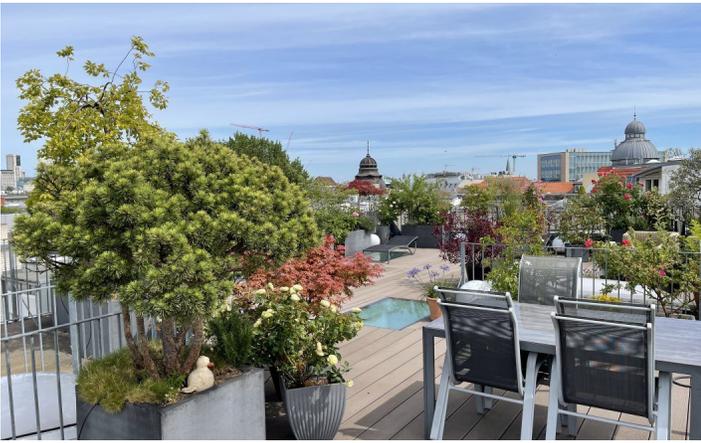
**HOME TO HOME**  
**WOHNEN AUF ZEIT**

Geschäftsführerin und Inhaberin: Eva-Jannetie Gerlach  
Motzstraße 58, 10777 Berlin, Deutschland  
+49 30 2191 2323, office@hometohome.de, hometohome.de  
Deutsche Bank, IBAN: DE11 1007 0024 0562 0901 00, BIC: DEUTDE33HAN  
USt-Id.Nr.: DE 230089808

## **GIESEBRECHTSTRASSE EINZIGARTIGE DACHGESCHOSSWOHNUNG MIT ROOFTOP TERRASSE**







---

# ID 5086

---

WOHNFLÄCHE: ca. 220 QM

---

Lage: siehe Karte (ungefährer Standort)

---

ZIMMER: 4 (Schlafzimmer: 2, Wohnzimmer: 1, Arbeits-/Gästezimmer: 1)

---

SCHLAFPLÄTZE: 6 (Schlafcouch, 2 Doppelbetten)

---

BADEZIMMER: 2 (1x mit Dusche, 1x mit Badewanne und Dusche, 1 Gäste-WC)

---

NAHVERKEHR: Bus, U7

---

MIETZEITRAUM: min. 6 Monate

---

KAUTION: nach Vereinbarung

---

WEITERE KOSTEN: Endreinigung, Wöchentliche Reinigung 200 €

---

## LAGE

Die einzigartige Dachgeschosswohnung liegt in einer ruhigen Seitenstraße vom Kurfürstendamm nahe dem Olivaer Platz. In einer der beliebtesten Gegenden Berlins befinden sich daher viele Restaurants und Cafés sowie Einkaufsmöglichkeiten. Auch eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel oder die Autobahn ist gegeben.

Die 220 qm groß Wohnung mit geräumigen 4 Zimmern verfügt über eine große Dachterrasse mit einem wunderschönen Blick über Berlin. Bodentiefe Fenster sorgen für helle Räume und eine behagliche Wohnatmosphäre. Die moderne Einrichtung und die hohen Decken mit einer großartigen Beleuchtungen lassen einen Tagträumen. Durch diese repräsentative Dachgeschosswohnung und dem atemberaubendem Rooftop mit Blick über Berlin wird Ihr Aufenthalt in Berlin ganz sicher unvergesslich!

## DETAILS

amerikanischer Kühlschrank, Balkonmöbel, Bettwäsche und Handtücher, Cerankochfeld, Design-Einbauküche, Designermöbel, Dielenboden, Flatscreen TV, Gefrierschrank, großzügig, hell, Induktionsherd, Internet, keine Haustiere, Klimaanlage, Kunstobjekte, luxuriöser Einrichtungsstil, modern, Nichtraucher, offene Einbauküche, Parkettboden, sehr gepflegt, Spülmaschine, Waschtrockner, WLAN, wohnlich

## EINRICHTUNG

Altbau, Aufzug, Fußbodenheizung, Terasse, Vorderhaus

---

## CHARLOTTENBURG

ca. 220 QM

4 Z

frei ab 1.7.2024

6.000€ / M

---