



HOME TO HOME
WOHNEN AUF ZEIT

Geschäftsführerin und Inhaberin: Eva-Jannetie Gerlach
Motzstraße 58, 10777 Berlin, Deutschland
+49 30 2191 2323, office@hometohome.de, hometohome.de
Deutsche Bank, IBAN: DE11 1007 0024 0562 0901 00, BIC: DEUTDE33HAN
USt-Id.Nr.: DE 230089808

**HELENE-JACOBS-STRASSE STILVOLLE 2-ZIMMER
WOHNUNG MIT BLICK INS GRÜNE**

ID 9928

WOHNFLÄCHE: 68 QM

Lage: siehe Karte (ungefährer Standort)

ZIMMER: 2 (1 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer)

SCHLAFPLÄTZE: 4 (1x Doppelbett, 1x Schlafcouch)

BADEZIMMER: 1 (1 Badewanne mit Dusche)

NAHVERKEHR: U-Bahn,S-Bahn,Bus

MIETZEITRAUM: min. 9 Monate

KAUTION: 3 Monatsmieten

WEITERE KOSTEN: Endreinigung, 80€ für 14-tägige Reinigung

LAGE

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße, inmitten des begrünten Maximilian Quartiers, im sehr begehrten Berliner Bezirk Schmargendorf. Es grenzt an Charlottenburg und dem Grunewald. Zu den Merkmalen des neu erschlossenen Maximilian Quartiers gehören u.a. begrünte Dächer, Spielplätze, Kitas in der Nachbarschaft, zahlreiche Sportmöglichkeiten, wie z.B. das Sommerbad Wilmersdorf, die Eisbahn, ein Rugby-Verein,... . Eine Vielzahl kleiner Geschäfte in der schönen Einkaufsstraße sind fußläufig zu erreichen und das Quartier ist auf zwei Seiten umgeben von Kleingärten, mit Blick auf den Teufelsberg, in denen man Erholung findet. Eine gute Verkehrsanbindung durch die S- und U-Bahn Station am Heidelberger Platz, sorgt für eine optimale Anbindung.

DETAILS

Balkon, behagliche Wohnatmosphäre, Bettwäsche und Handtücher, Cerankochfeld, DVD-Player, Einbauküche, exklusiver Einrichtungsstil, Fernseher, Flatscreen TV, Fußbodenheizung, gehoben, großzügig, hell, hochwertige Einbauküche, Induktionsherd, Internet, Kabelanschluss, Kaffeemaschine, keine Haustiere, Laminat, modern, Nichtraucher, Parkettboden, repräsentativ, Schlafsofa, sehr gepflegt, Spülmaschine, Telefon, Waschmaschine, Wasserkocher, WLAN

EINRICHTUNG

7. Etage, Fliesen im Bad, Fußbodenheizung, Neubau

WILMERSDORF

68 QM

2 Z

frei ab 1.1.2025

